



GEMEINDE PLEISKIRCHEN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES GR/51/2020-2026

Sitzungsdatum: Mittwoch, 03.11.2021
Beginn: 19:15 Uhr
Ort: Turnhalle

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Zeiler, Konrad

Gemeinderäte

Albrecht, Werner
Ammelounx, Aksel, Dr. med. vet.
Furtner, Elfriede
Geltinger, Thomas
Hintereder, Andreas
Huber, Heike
Kolm, Fabian
Lehmann, Franziska
Perschl, Sebastian
Wimmer, Michael
Winkler, Manfred

Schriftführer

Hirsch, Robert

Abwesende und entschuldigte Personen:

Gemeinderäte

Englsperger, Georg
Kaltenecker, Alois
Thieme, Stephan

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Ehrungen zum Dienstjubiläum
2. Genehmigung des öffentlichen Teiles der letzten Niederschrift
3. Bauanträge
 - 3.1. Errichtung einer Bergehalle in Lindlhütt ■
 - 3.2. Tektur zur Errichtung einer Reitanlage mit Reitplatz, Paddock, Pferdeunterstand, Trail und Heuraufen + Errichtung eines Pferdestalles in Bichl ■
 - 3.3. Nutzungsänderung und Erweiterung des bestehenden Pferdeunterstands zu einem Unterstellplatz für ein Wohnmobil in Harland ■
4. Bekanntgabe der Kalkulation der Wassergebühren
5. Aktueller Stand Dorferneuerung Pleiskirchen
6. Benennung eines Referenten für die Integrierte ländliche Entwicklung (ILE)
7. Vergabe Straßensanierung Thalham
8. Nachtrag zur Vergabe Straßensanierung Petzling (Kolmbach, Anschluss Hub)
9. Anträge auf den kommunalen Anteil des Elternbeitragsersatzes für Kindertageseinrichtungen
10. Wünsche und Anregungen
 - 10.1. Bürgerversammlung
 - 10.2. Geschwindigkeitsmessung im Eichenweg

1. Bürgermeister Konrad Zeiler eröffnet um 19:15 Uhr die Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Ehrungen zum Dienstjubiläum

zur Kenntnis genommen

TOP 2 Genehmigung des öffentlichen Teiles der letzten Niederschrift

einstimmig beschlossen

TOP 3 Bauanträge

TOP 3.1 Errichtung einer Bergehalle in Lindlhütt
--

Sachverhalt:

Auf dem Grundstück Fl. Nr. 1509, Gemarkung Oberpleiskirchen, Lindlhütt ■ ist die Errichtung einer landwirtschaftlichen Bergehalle als Ersatzbau geplant. Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich, der Antragsteller ist nicht privilegiert. Öffentliche Belange werden nicht beeinträchtigt.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

TOP 3.2 Tektur zur Errichtung einer Reitanlage mit Reitplatz, Paddock, Pferdeunterstand, Trail und Heuraufen + Errichtung eines Pferdestalles in Bichl
--

Sachverhalt:

Auf dem Grundstück Fl. Nr. 483/3 Gemarkung Nonnberg, Bichl ■, ist die Errichtung einer Reitanlage mit Reitplatz, Paddock, Pferdeunterstand, Trail und Heuraufen geplant. Die nunmehr vorliegende Tektur erweitert das Bauvorhaben um die Errichtung eines Pferdestalles. Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich und ist privilegiert. Ortsplanerische Belange stehen dem Vorhaben nicht entgegen.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

TOP 3.3	Nutzungsänderung und Erweiterung des bestehenden Pferdeunterstands zu einem Unterstellplatz für ein Wohnmobil in Harland
----------------	---

Sachverhalt:

Auf dem Grundstück Fl.Nr. 2754, Gemarkung Eggen, Harland, ist eine Nutzungsänderung und Erweiterung des bestehenden Pferdeunterstands zu einem Unterstellplatz für ein Wohnmobil geplant. Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Ortsplanerische Belange stehen dem Vorhaben nicht entgegen.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

TOP 4	Bekanntgabe der Kalkulation der Wassergebühren
--------------	---

Sachverhalt:

Die Gebührenkalkulation für die Wasserversorgung wurde durchgeführt und brachte folgendes Ergebnis:

1. Nachkalkulation 2017 – 2020:

Aus der Nachkalkulation der Jahre 2017 – 2020 entstand eine Kostenüberdeckung in Höhe von 29.356,98 Euro. Grund hierfür ist, dass die für diesen Zeitraum geplanten Investitionen verschoben werden mussten bzw. sich hinausgezögert haben.

2. Kalkulation für 2021 – 2024:

Derzeit stehen größere Investitionen an, wie die Herstellung mehrerer Hausanschlüsse, die Neuversorgung des nord-östlichen Gemeindebereiches, die Neuanlage eines Brunnens. Aufgrund dieser Investitionen werden in den nächsten Jahren die kalkulatorischen Kosten höher ausfallen. Dies ist in der Kalkulation bereits berücksichtigt. Somit wird die Kostenüberdeckung aus den Jahren 2017-2020 im Kalkulationszeitraum 2021 – 2024 ausgeglichen werden. Nach vorläufigen Planungen wird sogar eine Kostenunterdeckung in Höhe von 14.000 Euro erwartet. Dies bedeutet, dass spätestens bei der nächsten Kalkulation in 2024 eine Gebührenerhöhung nötig werden wird.

3. Änderung des Wasserpreises:

Derzeit ist eine Veränderung der Wassergebühren nicht notwendig.

zur Kenntnis genommen

TOP 5	Aktueller Stand Dorferneuerung Pleiskirchen
--------------	--

Sachverhalt:

Erster Bürgermeister Konrad Zeiler berichtet über den aktuellen Stand der Dorferneuerung Pleiskirchen. Kürzlich fand eine Sitzung des Arbeitskreises statt, auch wurde die LKW-Pläne mit dem aktuellen Entwurf inzwischen bei der Kirche aufgestellt. Bürgerinnen und Bürger können über die dort angegebene E-Mail-Adresse aber auch direkt über die Verwaltung Eingaben machen. Auch weist er nochmals auf die Privatförderung hin. Unterlagen hierzu sind ebenfalls im

Rathaus zu erhalten.

zur Kenntnis genommen

TOP 6	Benennung eines Referenten für die Integrierte ländliche Entwicklung (ILE)
--------------	---

Sachverhalt:

Erster Bürgermeister Konrad Zeiler berichtet über den aktuellen Stand. Das bestehende ILEK läuft nach nunmehr sieben Jahren Laufzeit aus und soll zusammen mit weiteren Gemeinden neu aufgelegt werden. Zu den bisherigen Gemeinden kommen Geratskirchen, Winhöring und Marktl hinzu. Im Rahmen der letzten ILE-Besprechung wurde abgestimmt, dass aus dem Kreis des Gemeinderates ein weiterer Referent speziell für ILE-Angelegenheiten benannt werden soll. Der Bürgermeister schlägt den zweiten Bürgermeister Manfred Winkler als Referenten vor.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den zweiten Bürgermeister Manfred Winkler als Referenten für die integrierte ländliche Entwicklung zu benennen.

einstimmig beschlossen

TOP 7	Vergabe Straßensanierung Thalham
--------------	---

Sachverhalt:

Ein Teilstück der Gemeindestraße Thalham (ca. 110 m) soll saniert werden. Hierfür wurden drei Angebote für den Neubau der Asphaltdeckschicht eingeholt. Das günstigste Angebot stammt von der Firma Neudecker GmbH aus Garching und beläuft sich auf 17.265,36 €.

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag an die Firma Neudecker GmbH aus Garching zum Preis von 17.265,36 € (brutto).

einstimmig beschlossen

TOP 8	Nachtrag zur Vergabe Straßensanierung Petzling (Kolmbach, Anschluss Hub)
--------------	---

Sachverhalt:

Die Gemeinde hatte die Sanierung der Gemeindestraße in Petzling mittels Oberflächenbehandlung bereits in der August-Sitzung beschlossen. Nach nochmaliger Prüfung über den Bauausschuss ist festzustellen, dass neben Petzling auch die angrenzende Gemeindestraße nach Kolmbach sowie der Stich nach Hub mitgemacht werden sollten. Hierfür wurde ein Nachtragsangebot bei der beauftragten Firma Babic eingeholt. Die Gesamtkosten für das Bauvorhaben belaufen sich nunmehr auf 89.613,66 €. Das ursprüngliche Angebot betrug 44.987,95 €.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt das Nachtrags-Angebot der Firma Babic zum Preis von 88.613,66 € anzunehmen.

einstimmig beschlossen

TOP 9	Anträge auf den kommunalen Anteil des Elternbeitragsersatzes für Kindertageseinrichtungen
--------------	--

Sachverhalt:

Es liegen Anträge vom Caritasverband für die Diözese Passau e.V. auf den kommunalen Anteil des Elternbeitragsersatzes im Bewilligungszeitraum Januar bis Mai 2021 für zwei Kindertageseinrichtungen vor. Es werden Zuschüsse in Höhe von 5.385 und 60 Euro beantragt.

Nach der Richtlinie zur Gewährung eines Ersatzes von Elternbeiträgen in der Kindertagesbetreuung aufgrund der Corona-Pandemie 2021 (Beitragsersatz 2021) übernimmt der Freistaat Bayern mit einer Pauschale einen durchschnittlichen Beitragssatz in Höhe von 70 %. Die restlichen 30 % könnten freiwillig von den Kommunen übernommen werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dass 50 v.H. der beantragten Kosten durch die Gemeinde übernommen werden.

einstimmig beschlossen

TOP 10	Wünsche und Anregungen
---------------	-------------------------------

TOP 10.1	Bürgerversammlung
-----------------	--------------------------

Auf Grund der hohen Covid-19-Fallzahlen wird dieses Jahr keine Bürgerversammlung stattfinden. Sie wird voraussichtlich im ersten Quartal 2022 nachgeholt.

TOP 10.2	Geschwindigkeitsmessung im Eichenweg
-----------------	---

Aktuell wird die Geschwindigkeit im Eichenweg gemessen, nachdem hier wiederholt Beschwerden über zu schnell fahrende PKWs an die Verwaltung herangetragen wurden. Der Standort innerhalb der Straße wird nochmal angepasst, die Ergebnisse der Messung im Abschluss an die Anwohner bekannt gegeben.

Konrad Zeiler
1. Bürgermeister

Robert Hirsch
Schriftführer